



RESOLUCION Nº 15453

VISTO:

El expediente CO-0062-01130236-1 (PPC) y;

CONSIDERANDO:

Que, la escalera que conduce a la unidad de vivienda, sería factible admitirla con sus características actuales ya que se trata de una escalera utilizada por una familia de 4 o 5 integrantes a lo sumo, la que se verá afectada en su comodidad pero sin que se generen situaciones de riesgo, fojas 13.

Que, respecto, a las cocheras colectivas de planta baja no se ven motivos para no dar cumplimiento a la normativa vigente por lo que deberían colocarse convenientes solados para la circulación vehicular, y dotar al espacio de los elementos de seguridad y señalización que son exigibles para esta actividad, fojas 13.

Por ello;

EI HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL SANCIONA LA SIGUIENTE

RESOLUCION

Art. 1º: Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar por vía de excepción el certificado final de obra de la edificación ubicada en calle Luis Guanella Nº 4.872 – Nomenclatura Catastral: Sección 4ª - Manzana Nº 7348 O – Parcela 330 – Padrón Municipal Nº 0140445 - Partida Inmobiliaria: 10-11-06 – 133599/0010-8.

Art. 2º: Previo al otorgamiento del certificado final de obra el solicitante deberá dar cumplimiento a la normativa vigente colocando solados para la circulación vehicular y dotar al espacio de los elementos de seguridad y señalización que son exigibles para la actividad de cocheras colectivas y al Art. 33º de la Ordenanza Nº 11.748 – Factor de Impermeabilización del Suelo



RESOLUCION Nº **15453**

compensando la falta de terreno absorbente con la instalación de un dispositivo hidráulico.

Art. 3º: El certificado final de obra será otorgado una vez que se determinen y en su caso cancelen las sanciones y/o multas que pudieren corresponder, como así también la pertinente notificación al respectivo colegio profesional.

Art. 4º: Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.

SALA DE SESIONES, 26 de mayo de 2015.-

Presidente: Sr. Leonardo Javier Simoniello

Secretario Legislativo: Sr. Raúl Alfredo Molinas

Expte. CO-0062-01130236-1 (PPC).-