



# RESOLUCION Nº 15375

## **VISTO:**

El expediente CO-0062-01023317-9 (PPC) y;

## **CONSIDERANDO:**

Que, a fojas 2, se solicita el otorgamiento del certificado final de obra de la edificación ubicada en calle San Jerónimo Nº 2.840.

Que, según plano de fojas 20, sobre el frente de la parcela se encuentra una superficie destinada a cocheras, por lo cual se entiende que el indicador FOS (Factor de Ocupación del Suelo) estaría cumplimentado.

Que, a fojas 33 se sugiere dar cumplimiento al FIS (Factor de Impermeabilización del Suelo), a través del Sistema de Regulación de Excedentes Pluviales.

Por ello;

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL SANCIONA LA SIGUIENTE**

## **RESOLUCION**

**Art. 1º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar por vía de excepción el certificado final de obra de la edificación ubicada en calle San Jerónimo Nº 2.840 – Nomenclatura Catastral: Sección 3ª - Manzana Nº 2826 – Parcela 594 – Partida Inmobiliaria: 10-11-03-106.391/0002-8 – 106.392/0000-9 – 106.393/0002-6 - Padrón Municipal Nº 148721.

**Art. 2º:** Previo a lo dispuesto en el artículo precedente, el solicitante deberá dar cumplimiento a la Ordenanza Nº 11.959 – Sistema de Regulación de Excedentes Pluviales.

**Art. 3º:** El certificado final de obra será otorgado una vez que se determinen y en su caso cancelen las sanciones y/o multas que pudieren corresponder, como así también la pertinente notificación al respectivo colegio profesional.

**Art. 4º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.-

**SALA DE SESIONES, 27 de marzo de 2015.-**

**Presidente: Sr. Leonardo Javier Simoniello**

**Secretario Legislativo: Sr. Raúl Alfredo Molinas**

Expte. CO-0062-01023317-9 (PPC).-