



# RESOLUCION Nº 21680

## **VISTO:**

El expediente CO-0062-01627915-0 (N) y;

## **CONSIDERANDO:**

Que, se trata de una solicitud de permiso de ampliación por vía excepción para construir depósitos en el inmueble de Avenida A. del Valle Nº 6.131, perteneciente al Distrito C2c, en la que se presentan algunas situaciones antirreglamentarias que no impiden que se considere factible acceder a lo solicitado, eximiendo del cumplimiento de los artículos 4.8.17 y 4.8.18 del Reglamento de Edificaciones, ya que se pretende utilizar un sistema constructivo prefabricado y normalizado, que si bien se aplica en las medianeras, admite la realización del muro del vecino en el sistema tradicional, si así lo deseara.

Que, las otras situaciones antirreglamentarias se han considerado admisibles.

Por ello;

## **EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL SANCIONA LA SIGUIENTE**

### **RESOLUCION**

**Art. 1º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar, por vía de excepción, el permiso de ampliación de obra, a la propiedad sita en Avenida Aristóbulo del Valle Nº 6.131 - Nomenclatura Catastral - Manzana 6125E - Parcela 183 - Padrón 37089 - Partida Inmobiliaria 10-11-05-1251180022.

**Art. 2º:** Exímase a la propiedad citada en el artículo precedente del cumplimiento de los artículos 4.8.17 Muros divisorios. Material, espesor y rebaje de muros divisorios, 4.8.18 Muros divisorios. Construcciones sin apoyar en muros divisorios y 3.3.5 Línea de Fondo; de la Ordenanza Nº 7.279/76 - Reglamento de Edificaciones.

**Art. 3º:** Exímase a la propiedad citada en el artículo 1º del cumplimiento de la Disposición particular inciso 4) del artículo 83º Distrito C2c – Centralidad en Corredores Viales; de la Ordenanza Nº 11.748/11.

**Art. 4º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.

**SALA DE SESIONES, 03 de diciembre de 2019.-**

**Presidente: Sr. Sebastián Atilio Alberto Pignata**  
**Secretario Legislativo: Abog. Mariano Manuel Bär**

Expte. CO-0062-01627915-0 (N)